FORMATO ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS

CONTRATO LP – 001 – 2024 LOTE1

CONTRATO DE OBRA [X] CONTRATO DE SUMINISTRO [ ]

CONTRATO No:	*LP – 001 – 2024 LOTE 1*
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
INTERVENTOR	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. – EDUBAR SA
CONTRATISTA:	**CONSORCIO URBACARIBE 24,** identificado con NIT: 901819865-9 integrado por las firmas INTERVENTORIA DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. NIT 811.006.928-9 (50%), M.G.L. INGENIEROS S.A.S NIT 800.097.984-0 (50%)
OBJETO:	*MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII). LOTE 1 "CONSTRUCCIÓN DEL MALECON DEL SURORIENTE"*
VALOR:	*CATORCE MIL CUATROCIENTOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS M/L ($14.410.669.633,39)*
PLAZO:	*HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2025.*

En la ciudad de Barranquilla, Distrito Especial, Industrial y Portuario, siendo las 08:00 horas se reunieron **PEDRO ELISEO ROMERO ABAD,** profesional especializado, quien actúa en calidad de supervisor por parte del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, **ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL** en nombre y representación de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. – EDUBAR SA, identificada con NIT 800.091.140-4, en calidad de interventor y **LILIANA RAMIREZ SIERRA ,** quien actúa en nombre y representación de la CONSORCIO URBACARIBE 24 , en calidad de representante legal, con el fin de pactar y definir los precios y cantidades de los ítems no previstos, que resultan necesarios para el cumplimiento del objeto contractual.

La Interventoría recibió, revisó y aprobó los precios unitarios que *pertenecen a obra,* los cuales no estarán sujetos a modificaciones, así:

Scanned with CamScanner

FORMATO ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS

ITEM	CAPITULO - NO PREVISTOS	UND	VALOR UNITARIO
NP.45	ANCLAJE EPOXICO PARA VARILLAS DE MUROS, VIGAS, COLUMNETAS ESPEROR ENTRE 1/4", INCLUYE PERFORACION Y EPOXICO.	UN	$ 11.690,00
NP.46	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SOBRE PISO EN BLOQUE DE ARCILLA DE 15 CM DE ANCHO, PARA REALCE DE PISOS EN ZONAS DE SERVICIOS Y ZONA DE TEATRINO, INCLUYE ACERO DE REFUERZO PARA VIGUETAS, Y MANO DE OBRA. LA MALLA ELECTROSOLDADA SE COBRARÁ EN *EL ÍTEM CONTRACTUAL.*	M2	$ 188.664,00
NP.47	ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/0 CIERRE	UN	$ 63.962,00
NP.48	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	GL	$ 8.790.000,00
NP.49	SERVICIO DE GALVANIZADO EN CALIENTE DE ESTRUCTURAS METALICAS	KG	$ 8.500,00
NP.50	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS EN MODULOS DE SERVICIO	M2	$ 738.053,00
NP.51	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE de 0.65*1,50 mt DE ALTURA, PARA BAÑOS EN MODULOS DE SERVICIO	UN	$ 1.032.446,00
NP.52	SUMINISTRO, TRASNPORTE E INSTALACION DE ESTRUCTURAS PARA CONCHAS ACUSTICAS, FORRADAS EN ALUCOBOND CON PORTECCION DE FIBRA DE VIDRIO, INCLUYE TRES ESTRUCTURAS DE 2 MT DE ANCHO Y 2 DE 1,50 ML	GL	$ 69.143.423,427
NP.53	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CORTINAS ENRROLLABLES EN FLEJE MOCROPERFORADO GALVANIZADO CAL.20, ALTO 1.0 ANCHO ENTRE 1.5 Y 1.66	UN	$ 2.357.025,00
NP.54	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS DE ACCESO A LOCALES DE 0,68*1, EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 Y PINTURA TIPO BUQUE	UN	$ 1.440.324,00
NP.55	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS DE ACCESO A LOCALES DE 0,8*2,2 EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 Y PINTURA TIPO BUQUE	UN	$ 1.820.258,00
NP.56	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS DE ACCESO A LOCALES DE 1,0*2,2 EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 Y PINTURA TIPO BUQUE	UN	$ 2.006.630,00
NP.57	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS EN ALUMINIO DE 1.5*,5	UN	$ 494.957,00
NP.58	CONSTRUCCIÓN DE SOPORTES EN CONCRETO PARA BARANDAS DE 30*15 Y ALTO 10CM, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO NO ANCLAJES	UN	$ 26.901,00
NP.59	RETIRO DE BARANDA EXISTENTES	ML	$ 20.659,00
NP.60	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEDRA TIPO MEDITERRANEA DE ESPESOR 2 CM	M2	$ 338.970,00
NP.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO INSTITUCIONAL PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA AQUAJET	UN	$ 765.757,00,
NP.62	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO INSTITUCIONAL LAGUNA	UN	$ 391.637,00
NP.63	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO	UN	$ 616.708,00
NP.64	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE PARA 8 MEDIDORES ARMADO COMPLETO	UN	$ 4.151.115,00
NP.65	ACOMETIDA ELECTRICA PARA MODULOS DE SERVICIOS EN CABLE ANTIFRAUDE 2 n0.8 EN CROBRE + 1 NEUTRO, EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1"	ML	$ 59.003,00
NP.66	DISEÑO ELECTRICO DE MODULOS	GL	$ 2.300.000,00
NP.67	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LIENZO KANVAS, ESTRUCTUTA EN TUBERIA CUADRADA GALVANIZADA DE 11/2, Y LIENZO EN CONCRETO PRENSADO. MEDIDAD 1,95 DE ALTO *POR 1 METRO DE ANCHO*	UN	$ 5.099.510,00
NP.68	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LETRERO DE CIUDAD YO SI SOY DE POR AQUÍ. ESTRUCTURA METALICA, LETRAS EN POLIETILENO, CUBIERTAS POR MORTERO Y ACABADO EN CERAMICA. MEDIDAS 4,68 DE LARGO POR 2 DE ALTO	UN	$ 66.713.780,00

Scanned with CamScanner

FORMATO ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS

ITEM	CAPITULO - NO PREVISTOS	UND	VALOR UNITARIO
NP.69	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MESONES EN GRANITO GRIS CON LAVAMANOS INCORPORADO	ML	$ 1.509.098,00
NP.70	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MESONES EN GRANITO GRIS TIPO MOSTRADOR	ML	$ 1.130.500,00
NP.71	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BIOSALUDABLE VOLANTE	UN	$ 4.550.560,00
NP.72	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BIOSALUDABLE CINTURA	UN	$ 5.108.670,00
NP.73	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BIOSALUDABLE PARALELA	UN	$ 3.796.100,00
NP.74	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BIOSALUDABLE REMO	UN	$ 4.236.400,00
NP.75	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO MC-105	UN	$ 116.979.380,00
NP.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA METÁLICA PARA RAMPAS, EN TUBERÍA GALVANIZADA CAL 14 DE 2" PARA RODA MANOS SUPERIOR, DE NIÑOS Y MOVILIDAD REDUCIDA (3 LÍNEAS), 5 REFUERZOS INTERMEDIOS EN TUBERÍA DE 1", GALVANIZADA CAL.14, CON APOYOS EN FLANCHES DE 15 CM. *25*3/8, ALTURA 1,2 ML. TODAS LAS PIEZAS GALVANIZADAS MÁS ACABADO EN PINTURA COLOR PLATEADO TIPO BUQUE, SEGÚN DISEÑO SUMINISTRADO.	ML	$ 696.379,00
NP.77	"MESON RECTO DE 1.8M X 0.6M DE PROFUNDIDAD. PRODUCTO FABRICADO CON LAMINA ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18. INCLUYE: BISEL FRONTAL DE 40MM, SALPICADERO TRASERO DE 90MM, SALPICADERO IZQUIERDO DE 90MM, SALPICADERO DERECHO DE 90MM, 1 TANQUE CON ESQUINAS CURVAS DE 0.5 X 0.4 X 0.18M DE PROFUNDIDAD, FABRICADO CON LAMINA ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18. ESTRUCTURA FABRICADA CON TUBO CUADRADO DE 1 ½ " ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 18. INCLUYE INSTALACIÓN, GRIFERÍA, ABASTOS.	UN	$ 2.855.610,00
NP.78	"MESON EN FORMA DE L DE 1.8M X 0.6M DE PROFUNDIDAD. PRODUCTO FABRICADO CON LAMINA ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18. INCLUYE: BISEL FRONTAL DE 40MM, SALPICADERO TRASERO DE 90MM, SALPICADERO IZQUIERDO DE 90MM, SALPICADERO DERECHO DE 90MM, 1 TANQUE CON ESQUINAS CURVAS DE 0.5 X 0.4 X 0.18M DE PROFUNDIDAD, FABRICADO CON LAMINA ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18. ESTRUCTURA FABRICADA CON TUBO CUADRADO DE 1 ½ " ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 18. INCLUYE INSTALACIÓN, INCLUYE INSTALACIÓN, GRIFERÍA, ABASTOS, SELLO PERIMETRAL, SIFÓN Y CANASTILLA."	UN	$ 3.010.410,00
NP.79	*SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATAFORMAS METALICAS PARA PISTA DE SKATE PARK* METALICAS	GL	$ 121.225.214,00
NP.80	CONSTRUCCION DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA PISTA DE PATINAJE, NO ADHERIDA, DE 18 CM DE ESPESOR PROMEDIO PARA PISTA DE PATINAJE, REFORZADA CON FIBRAS MACROSINTETETICAS Y MALLA PARA PAÑOS IRREGULARES, CON ENDURECEDOR DE QUARZO COLOR GRIS NEUTRO (NO INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS)	M2	$ 251.868,00
NP.81	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 4 CIRCUITOS	UN	$ 206.622,00
NP.82	SUMINISTRO E INSTALACION DE SESORES DE MOVIMIENTO	UN	$ 90.192,00

Scanned with CamScanner

FORMATO ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS

ITEM	CAPITULO - NO PREVISTOS	UND	VALOR UNITARIO
NP.83	CONSTRUCCION DE CORDON EN CONCRETO ENTRE PISOS DE 15 CM DE ANCHO POR 10 CM DE ALTURA PROMEDIO, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, UNA VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS EN 3/8 CADA 30 CM	ML	$ 46.038,00
NP.84	DISEÑO HIDROSANITARIO DE MODULOS DE SERVICIOS	GL	$ 2.300.000,00
NP.85	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA METÁLICA PARA PISTA DE PATINAJE, EN TUBERÍA GALVANIZADA CAL 14 DE 2" PARA RODA MANOS SUPERIOR, 4 REFUERZOS INTERMEDIOS EN TUBERÍA DE 1", GALVANIZADA CAL.14, CON APOYOS EN TUBERÍA DE 2" PESADA ALTURA 1,2 ML. TODAS LAS PIEZAS GALVANIZADAS MÁS ACABADO EN PINTURA COLOR PLATEADO TIPO BUQUE, SEGÚN DISEÑO SUMINISTRADO. INCLUYE ROLADO DE PIEZAS EN ZONAS CURVAS	ML	$ 387.851,00
NP.86	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN L	UN	$ 471.101,00
NP.87	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA de 24"	UN	$ 181.101,00
NP.88	ACTAS DE ENTORNO DE VIAS Y/O CIERRE	GL	$ 2.127.125,00
NP.89	SUMINISTRO E INSTALACION DE MACETA VERTICAL de 1,20 DE ALTURA, ANCHO DE 60*60 E INFERIOR 40*40, EN CONCRETO AVANZADO	UN	$ 1.691.940,00
NP.90	SUMINISTRO E INSTALACION DE MACETA DE 1.2MT*1.2*0.80M DE ALTURA, FABIRCADA EN FIBRA DE VIDRIO	UN	$ 2.048.940,00
NP.91	PREPARACION DE SUPERFICIE, INCLUYE PULIDA DEL PISO EXISTENTE, RETIRO DE RECUBRIMIENTO, GENERACION PERFIL DE ANCLAJE E HIDROLAVADO. (INCLUYE PIULIDORA DE PISO, ACIDOS, HIDROLAVADORAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	$ 32.881,00

Scanned with CamScanner

FORMATO ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS

1- Documentos

Los documentos soportes de esta acta son los siguientes:

a. Propuesta económica del contratista.
b. Análisis de precios unitarios no previstos
c. Listado de materiales nuevos a utilizar
d. Cotizaciones de materiales nuevos a utilizar
e. Especificaciones técnicas de cada Ítem nuevo
f. Justificación de incorporación de nuevos ítems.

Se firma en Barranquilla, Atlántico a los 22 días del mes de enero de 2025.

ACTA MODIFICADA

LILIANA RAMIREZ SIERRA
Representante Legal
CONSORCIO URBACARIBE 24
Contratista

ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL
Representante Legal
EDUBARS.A
Interventoría

PEDRO ROMERO ABAD
Profesional Especializado
SUPERVISOR
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA

Scanned with CamScanner